



**Para melhoria da acessibilidade e mobilidade interna, o projeto do Privilege Ponta Negra Flat tem:**

- 4 elevadores, 3 social e 1 de serviço.
- 3 escadas
- 1 plataforma elevatória no N4

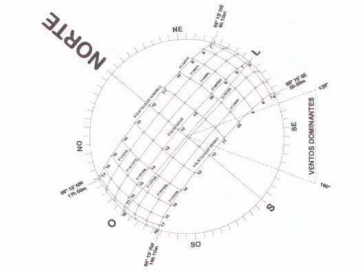
AMBIENTE	PISO	PAREDE	TETO
Escadas	Cimentado	Rebocada, com acabamento em massa corrida aplicada com rolo	Laje aparente, com pintura látex PVA branca.
Poço dos Elevadores	-----	Rebocada, com pintura em PVA branca	-----
Hall e circulação dos elevadores	Porcelanato	Rebocada, com pintura PVA branca sobre massa corrida.	Forno de gesso.
Shaft	-----	Rebocada, com pintura PVA	-----
Circulação	Porcelanato	Rebocada, com pintura látex PVA, sobre massa corrida.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Apartamentos	Porcelanato	Rebocada, com pintura látex PVA, sobre massa corrida.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Banheiros dos apartamentos	Porcelanato	Rebocada, revestida com cerâmica ou porcelanato.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Varanda (nas unidades com)	Porcelanato	Rebocada, com pintura látex PVA, sobre massa corrida.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Solários (nas unidades com)	Porcelanato	-----	-----
Recepção e Lobby	Porcelanato	Rebocada, com pintura látex PVA, sobre massa corrida.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Coworking	Porcelanato	Rebocada, com pintura látex PVA, sobre massa corrida.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Hub Delivery	Porcelanato	Rebocada, com pintura látex PVA, sobre massa corrida.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
WCs Masculino e Feminino	Porcelanato	Rebocada, revestida com cerâmica ou porcelanato.	Forno de gesso com pintura látex PVA, sobre massa corrida.
Embarque e desembarque	Concreto	-----	-----
Estacionamento Visitantes	Concreto	-----	-----
Estacionamento para ônibus	Concreto	-----	-----
Sala dos Modificadores	Cerâmica.	Rebocada, com pintura látex PVA.	Laje aparente, com pintura látex PVA.
Sala do Gerador	Concreto polido ou piso cimentado.	Rebocada, com pintura em PVA branco.	Laje aparente.
Calçada	Concreto	-----	-----

Pavimento	Área Coberta
N4 - Térreo	1.310,69 m²

APARTAMENTOS			
Tipologia	Área (m²)	Quantidade	Área (m²)
Tipo 1	27,32	15	409,80
Tipo 2	30,03	2	60,06
Tipo 4	35,10	2	70,20
Tipo 5	36,55	4	146,20
Tipo 6	40,71	2	81,42
Total de unidades = 25			767,68

**OPÇÕES DE LAZER E SERVIÇOS PARA O CONDÔMIO OU LOCATÁRIO NO TÉRREO SUPERIOR - N4:**

- 1 - Recepção e Lobby
- 2 - Coworking
- 3 - Hub Delivery
- 4 - Hub de Bagagens
- 5 - 2 lavabos
- 6 - 25 apartamentos, sendo 4 com solários e 2 PcD acessível.
- 7 - Estacionamento para visitantes
- 8 - Área para embarque e desembarque
- 9 - Área de estacionamento de ônibus
- 10 - 4 Elevadores, 3 social e 1 de serviço
- 11 - 3 escadas



**SISTEMA DE SEGURANÇA E CFTV:**

- 16 CÂMERAS.
- 4 CÂMERAS RÁDIO WIRELESS NOS ELEVADORES.
- 4 SENSORES ANTIESMAGAMENTO NA ECLUSA DE VEÍCULOS.
- 4 LEITORES PARA ACESSO VEÍCULOS.

O acesso dos veículos ao estacionamento no Subsolo - N0, será feito com abertura pela portaria ou pelo usuário (hóspede ou morador). O usuário terá primeiramente de fazer cadastro na portaria ou no aplicativo (foto e impressão digital) para conseguir abrir as portões de acesso.

☉ CÂMERA SISTEMA DE CFTV      ☉ SENSORES ANTIESMAGAMENTO

**PRIVILEGE PONTA NEGRA FLAT  
PRANCHA N4 - TÉRREO SUPERIOR**